



ბ ა ნ რ ი ნ ე ბ ა
საქართველოს სახელით

29 მარტი, 2011 წელი

ქ. თბილისი

**თბილისის სააპელაციო სასამართლოს
ადმინისტრაციულ საქმეთა პალატამ
შემდეგი შემადგენლობით:**

მოსამართლე – მერაბ ლომიძე

აპელანტი – ნინელი ჭეიშვილი

მოწინააღმდეგე მხარე – სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

წარმომადგენელი – ვერიკო ზათიაშვილი

მესამე პირები – შპს „თბილისის №3 აფთიაქი“, დარეჯან ჩაჩუა, მანანა ბარაბაძე, ლალი სირბილაშვილი, შ.პ.ს.„დტს“;

დავის საგანი – მატერიალური ზიანის ანაზღაურება, საჯარო რეესტრის ჩანაწერის არარა აქტად აღიარება

გასაჩივრებული გადაწყვეტილება – თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიის 2010 წლის 16 აპრილის გადაწყვეტილება

საქმის გარემოებებთან დაკავშირებით მითითება:

თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიის 2010 წლის 16 აპრილის გადაწყვეტილებით ნინელი ჭეიშვილის სარჩელი დაკმაყოფილდა ნაწილობრივ: არარად იქნა აღიარებული 07.10.2998 წლის რეგისტრაცია უძრავ ნივთზე საკადასტრო კოდით №1/17/1/9/3/1 იმ ნაწილში, რომლითაც შენობა-ნაგებობის 72,2/2648 წილი დარეგისტრირდა შპს „აფთიაქი №3“-ის საკუთრებად, ჩანაწერით „აღდგენას არ ექვემდებარება“. დანარჩენ ნაწილში სარჩელი არ დაკმაყოფილდა.

გადაწყვეტილება სააპელაციო საჩივრით გაასაჩივრა ნინელი ჭეიშვილმა და მოითხოვა გადაწყვეტილების გაუქმება და ახალი გადაწყვეტილების მიღებით სარჩელის დაკმაყოფილება.

თბილისის სააპელაციო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა პალატის 2010 წლის 29 ივნისის განჩინებით ნინელი ჭეიშვილის სააპელაციო საჩივარი წარმოებაში იქნა მიღებული და საქმეზე დაინიშნა ზეპირი განხილვა;

საქართველოს უზენაესი სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა პალატის 2011 წლის 08 თებერვლის განჩინებით საქმეში მესამე პირად ჩაბმული იქნა შ.პ.ს.„დტს“.

საქმის მასალებით დადგენილია, რომ მესამე პირს შ.პ.ს.„დტს“ გაეგზავნა სააპელაციო სასამართლოს შეტყობინება მისამართზე, ქ. თბილისი, ქ. წამებულის გამზ.№1-3, მაგრამ ვერ ჩაბარდებია, ვინაიდან მითითებულ მისამართზე შ.პ.ს.„დტს“ არ არის.

სააპელაციო სასამართლო განმარტავს, რომ საქართველოს სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 369-ე მუხლის თანახმად დასაბუთებული გადაწყვეტილების გადაცემის მომენტად ითვლება დასაბუთებული გადაწყვეტილების მხარისათვის ჩაბარება ამ კოდექსის 70-78-ე მუხლების შესაბამისად.

საქართველოს სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 70-ე მუხლის თანახმად მხარეს ან მის წარმომადგენელს სასამართლო უწყებით ეცნობებათ სასამართლოს სხდომის ან ცალკეული საპროცესო მოქმედების შესრულების დრო და ადგილი. უწყება მხარისათვის და მისი წარმომადგენლისათვის ჩაბარებულად ითვლება, თუ იგი ჩაბარდება ერთ-ერთ მათგანს ან ამ კოდექსის 74-ე მუხლის გათვალისწინებულ სუბიექტს. წარმომადგენელი ვალდებულია, უწყების ჩაბარების შესახებ აცნობოს მხარეს.

საქართველოს სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 78-ე მუხლის პირველი ნაწილის თანახმად, თუ მხარის ადგილსამყოფელი უცნობია ან მისთვის სასამართლო უწყების ჩაბარება სხვაგვარად ვერ ხერხდება, სასამართლო უფლებამოსილია გამოიტანოს განჩინება სასამართლო შეტყობინების საჯაროდ გავრცელების შესახებ. სასამართლო შეტყობინება საჯაროდ ვრცელდება შესაბამისი სასამართლოს შენობაში თვალსაჩინო ადგილზე ან ვებგვერდზე განთავსებით ან დაინტერესებული მხარის მოთხოვნის შემთხვევაში – მისივე ხარჯებით იმ გაზეთში, რომელიც მასობრივადაა გავრცელებული მხარის საცხოვრებელი ადგილის შესაბამის ადმინისტრაციულ-ტერიტორიულ ერთეულში, ან ინფორმაციის სხვა საშუალებებში გამოქვეყნებით.

სააპელაციო სასამართლოს მიაჩნია, რომ მესამე პირს – შ.პ.ს., „დტს“ თბილისის სააპელაციო სასამართლოს შეტყობინება უნდა ეცნობოს საჯარო შეტყობინების გზით, კერძოდ თბილისის სააპელაციო სასამართლოს ვებგვერდზე (www.tbappeal.court.ge) და სასამართლოს საინფორმაციო დაფაზე, ვინაიდან სასამართლო შეტყობინების ჩაბარება სხვაგვარად ვერ ხერხდება.

სააპელაციო პალატამ იხელმძღვანელა საქართველოს ადმინისტრაციული საპროცესო კოდექსის პირველი მუხლით, საქართველოს სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 372-ე, 78-ე, მე-200 და 284-285-ე მუხლებით და

დ ა ა დ გ ი ნ ა:

1. ადმინისტრაციულ საქმეზე №33/1159-10, მესამე პირს – შ.პ.ს., „დტს“ სასამართლო შეტყობინების საჯაროდ გავრცელების საშუალებით ეცნობოს, რომ ნინელი ჭეიშვილის სააპელაციო საჩივრის ზეპირი განხილვა, თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიის 2010 წლის 16 აპრილის გადაწყვეტილებაზე, დანიშნულია თბილისის სააპელაციო სასამართლოში **2011 წლის 07 აპრილს, 10:00 საათზე, სხდომის დარბაზი №8** (თბილისი, გრ. რობაქიძის გამზ. №7^ა);
2. სხდომაზე დასაბარებელი პირი გაფრთხილებულ იქნას, რომ არასაპატიო მიზეზით გამოუცხადებლობის შემთხვევაში, სასამართლო მის დაუსწრებლად გამოიტანს გადაწყვეტილებას საქმეში არსებული მასალების და საქართველოს ადმინისტრაციული საპროცესო კოდექსის მე-4 და მე-19 მუხლების დებულებათა გათვალისწინებით; სასამართლო განჩინება საჯაროდ განთავსდეს თბილისის სააპელაციო სასამართლოს ვებგვერდზე (www.tbappeal.court.ge) და სასამართლოს საინფორმაციო დაფაზე.
3. სასამართლო შეტყობინება მხარისათვის ჩაბარებულად ითვლება თბილისის სააპელაციო სასამართლოს ვებგვერდზე და სასამართლოს საინფორმაციო დაფაზე განთავსებიდან მე-7 დღეს.
4. განჩინებაზე კერძო საჩივარი არ დაიშვება.