



ბ ა ნ ჩ ი ნ დ ა  
საქართველოს სახელით

19 მაისი, 2011 წ.

ქ. თბილისი

თბილისის სააპელაციო სასამართლო  
ადმინისტრაციულ საქმეთა პალატა

მოსამართლე – ივანე ღლონტი

**აპელანტი:** ინდ. ბინათმშენებლობის ამხანაგობა „მთაწმინდა-98“-ის წევრი ანა ხარანაული

**მოწინააღმდეგე შხარე:** საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**მესამე პირი:** ინდ. ბინათმშენებლობის ამხანაგობა „მთაწმინდა-98“

**მესამე პირი:** ომარ ყურაშვილი

**მესამე პირი:** ინდ. ბინათმშენებლობის ამხანაგობა „მთაწმინდა-98“-ის წევრები: მანანა ბერძენიშვილი, გიორგი ფრანგიშვილი, ზვიად გოგოლაძე, ზაურ აფაქიძე, ტატიანა ფრანგიშვილი, შალვა ახალგაცი, დათო გიორგობიანი, ოთარ ეხვაია, მაყვალა ჯვებენავა, ნანა ალადაშვილი, ნინო დუმბაძე, ნინო ჯანაშია, გიორგი ჯანაშია, მალონი ჯანაშია, ირაკლი ჯინჯიხაშვილი, ლუიზა ამაშუკელი, ნუნუ გოგოლაძე, გიორგი კალანდაძე, გიორგი ბეგიაშვილი, ელისო ბედოშვილი, ეკატერინე ნიუარაძე, სალომე ჯვებენავა, ლაშა ძიძავა, არჩილ მამაგეიშვილი, პაატა ტრაპაიძე, ნუნუ კიკაბიძე, ემიკო ტაჩიივა-მოსიძე, ქეთინო შენგელია, დავით კუპრაძე, მიხეილ ადუაშვილი, ნადეჟდა მარგიშვილი, ზურაბ ყურაშვილი, ბიძინა უჯმაჯურიძე

**დავის საგანი:** ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტების ბათილად ცნობა

**გასაჩივრებული გადაწყვეტილება:** თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგის 2010 წლის 19 მაისის №3/1741-09 გადაწყვეტილება

ზეპირი მოსმენის გარეშე განიხილა მესამე პირების – მანანა ბერძენიშვილი, ზვიად გოგოლაძე, ზაურ აფაქიძე, ტატიანა ფრანგიშვილი, შალვა ახალგაცი, დათო გიორგობიანი, ოთარ ეხვაია, მაყვალა ჯვებენავა, ნანა ალადაშვილი, ნინო დუმბაძე, გიორგი ჯანაშია, ირაკლი ჯინჯიხაშვილი, ლუიზა ამაშუკელი, ნუნუ გოგოლაძე, გიორგი ბეგიაშვილი, ელისო ბედოშვილი, ეკატერინე ნიუარაძე, არჩილ მამაგეიშვილი, პაატა ტრაპაიძე, ნუნუ კიკაბიძე, ემიკო ტაჩიივა-მოსიძე, ქეთინო შენგელია, დავით კუპრაძე, მიხეილ ადუაშვილი, ნადეჟდა მარგიშვილი, ზურაბ ყურაშვილი, ბიძინა უჯმაჯურიძე

ბ ა მ ო ა რ პ ვ ი ა:

თბილისის სააპელაციო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა პალატის 2011 წლის 3 თებერვლის განჩინებით ნაწილობრივ დაკმაყოფილდა ინდ. ბინაომშენებლობის ამხანაგობა „მთაწმინდა-98“-ის წევრის ანა ხარანაულის სააპელაციო საჩივარი. გაუქმდა თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიის 2010 წლის 19 მაისის 3/1741-09 გადაწყვეტილება და საქმე ხელახლა განსახილველად დაუბრუნდა იმავე სასამართლოს.

თბილისის სააპელაციო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა პალატის 2011 წლის 3 თებერვლის განჩინება გაუგზავნა მესამე პირებს მანანა ბერძენიშვილს, ზვიად გოგოლაძეს, ზაურ აფაქიძეს, ტატიანა ფრანგიშვილს, შალვა ახალგაცს, დათო გიორგობიანს, ოთარ ეხვაიას, მაყვალა ჯვებენავას, ნანა ალადაშვილს, ნინო დუმბაძეს, გიორგი ჯანაშიას, ირაკლი ჯინჯიხაშვილს, ლუიზა ამაშუკელს, ნუნუ გოგოლაძეს, გიორგი ბეგიაშვილს, ელისო ბედოშვილს, ეკატერინე ნიუარაძეს, არჩილ მამაგეიშვილს, პაატა ტრაპაიძეს, ემიკო ტაჩივა-მოსიძეს, ქეთინო შენგელიას, ნადეჟდა მარგიშვილს, ბიძინა უჯამაჯურიძეს საქმეში მითითებულ მისამართებზე, მიუხედავად ამისა აღნიშნული განჩინება არ ჩაბარდა.

სააპელაციო პალატა განმარტავს, რომ საქართველოს ადმინისტრაციული საპროცესო კოდექსის პირველი მუხლის მე-2 ნაწილის თანახმად, თუ ამ კოდექსით სხვა რამ არ არის დადგენილი ადმინისტრაციულ სამართალწარმოებაში გამოიყენება სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის დებულებანი.

საქართველოს სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 78-ე მუხლის პირველი ნაწილის თანახმად, თუ მხარის ადგილსამყოფელი უცნობია ან მისთვის სასამართლო უწყების ჩაბარება სხვაგვარად ვერ ხერხდება, სასამართლო უფლებამოსილია გამოიტანოს განჩინება სასამართლო შეტყობინების საჯაროდ გავრცელების შესახებ. სასამართლო შეტყობინება საჯაროდ ვრცელდება შესაბამის სასამართლოს შენობაში თვალსაჩინო ადგილზე ან ვებგვერდზე განთავსებით ან დაინტერესებული მხარის მოთხოვნის შემთხვევაში – მისივე ხარჯებით იმ გაზეთში, რომელიც მასობრივადაა გავრცელებული მხარის საცხოვრებელი ადგილის შესაბამის ადმინისტრაციულ-ტერიტორიულ ერთეულში, ან ინფორმაციის სხვა საშუალებებში გამოქვეყნებით.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, სააპელაციო სასამართლომ გაითვალისწინა საქართველოს სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 78-ე მუხლით განსაზღვრული დებულებები, მიიჩნია, რომ ვინაიდან მესამე პირების ადგილსამყოფელი უცნობია და მათთვის სასამართლო განჩინების ჩაბარება სხვაგვარად ვერ ხერხდება, მესამე პირებს მანანა ბერძენიშვილს, ზვიად გოგოლაძეს, ზაურ აფაქიძეს, ტატიანა

ფრანგიშვილს, შალვა ახალკაცს, დათო გიორგობიანს, ოთარ ეხვაიას, მაყვალა ჯვებენავას, ნანა ალადაშვილს, ნინო ღუმბაძეს, გიორგი ჯანაშიას, ირაკლი ჯინჯიშაშვილს, ლუიზა ამაშუკელს, ნუნუ გოგოლაძეს, გიორგი ბეგიაშვილს, ელისო ბედოშვილს, ეკატერინე ნიქარაძეს, არჩილ მამაგეიშვილს, პაატა ტრაპაიძეს, ემიკო ტაჩიივა-მოსიძეს, ქეთინო შენგელიას, ნადეჟდა მარგიშვილს, ბიძინა უჯმაჯურიძეს თბილისის სააპელაციო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა პალატის 2011 წლის 3 თებერვლის განჩინების თაობაზე ეცნობოს საჯარო შეტყობინების გზით. ამასთან, სასამართლოს შეტყობინება საჯაროდ განთავსდეს თბილისის სააპელაციო სასამართლო ვებგვერდზე ([www.tbappeal.court.ge](http://www.tbappeal.court.ge)).

სააპელაციო სასამართლომ იხელმძღვანელა საქართველოს ადმინისტრაციული საპროცესო კოდექსის პირველი მუხლის მე-2 ნაწილით, საქართველოს სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 70-ე-78-ე, 285-ე მუხლებით და

## დ ა ა დ ბ 0 6 ა:

1. ადმინისტრაციულ საქმეზე №3ბ/1767-10, მესამე პირებისათვის – მანანა ბერძენიშვილი, ზვიად გოგოლაძე, ზაურ აფაქიძე, ტატიანა ფრანგიშვილი, შალვა ახალკაცი, დათო გიორგობიანი, ოთარ ეხვაია, მაყვალა ჯვებენავა, ნანა ალადაშვილი, ნინო ღუმბაძე, გიორგი ჯანაშია, ირაკლი ჯინჯიშაშვილი, ლუიზა ამაშუკელი, ნუნუ გოგოლაძე, გიორგი ბეგიაშვილი, ელისო ბედოშვილი, ეკატერინე ნიქარაძე, არჩილ მამაგეიშვილი, პაატა ტრაპაიძე, ემიკო ტაჩიივა-მოსიძე, ქეთინო შენგელია, ნადეჟდა მარგიშვილი, ბიძინა უჯმაჯურიძე – თბილისის სააპელაციო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა პალატის 2011 წლის თებერვლის განჩინების გაცნობა განხორციელდეს საჯარო შეტყობინების გზით. სასამართლოს შეტყობინება საჯაროდ განთავსდეს თბილისის სააპელაციო სასამართლო ვებგვერდზე ([www.tbappeal.court.ge](http://www.tbappeal.court.ge)).

2. მანანა ბერძენიშვილი, ზვიად გოგოლაძე, ზაურ აფაქიძე, ტატიანა ფრანგიშვილი, შალვა ახალკაცი, დათო გიორგობიანი, ოთარ ეხვაია, მაყვალა ჯვებენავა, ნანა ალადაშვილი, ნინო ღუმბაძე, გიორგი ჯანაშია, ირაკლი ჯინჯიშაშვილი, ლუიზა ამაშუკელი, ნუნუ გოგოლაძე, გიორგი ბეგიაშვილი, ელისო ბედოშვილი, ეკატერინე ნიქარაძე, არჩილ მამაგეიშვილი, პაატა ტრაპაიძე, ემიკო ტაჩიივა-მოსიძე, ქეთინო შენგელია, ნადეჟდა მარგიშვილი, ბიძინა უჯმაჯურიძე გაფრთხილებულ იქნას, რომ სასამართლო განჩინება მწარისათვის ჩაბარებულად ითვლება მწარისათვის ჩაბარებულად ითვლება სასამართლო შეტყობინების თბილისის სააპელაციო სასამართლოს ვებგვერდზე განთავსებიდან მე-7 დღეს.

3. განჩინებაზე კერძო საჩივარი არ დაიშვება.

მოსამართლე

ივანე ღლონტი